



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
351

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί μερικής αναστήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. Δ. 3856/3215/29.5.69, για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Λευκάδος — Βασιλικής (τμήμα Λευκάδα — Νυδρί). 1
- Περί συστάσεως δουλείας διελεύσεως αρδευτικού νερού, στο Νομό Αχαΐας. 2
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασεως στη θέση «Βουρλιά» της Κοινότητας Χαβαρίου, του Ν. Ηλείας. 3
- Περί καθορισμού τμημάτων επαρχιακών οδών, που θα γίνει διελεύση, στο Ν. Καβάλας. 4
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως 338 μ² δια την διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Βραχάτιου — Σουλτανίου εις χ.θ. 6—800. 5
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως έμβαδού 178 μ² στην περιοχή Αμπελώνος Τυρνάβου υπέρ του Δημoticού για την αξιοποίηση των γεωτρήσεων του Προγράμματος Αναπτύξεως Υπογείων Υδάτων Θεσσαλίας (ΠΑΥΥΘ). 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Διυττόμου του Ν. Βοιωτίας. 7
- Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Δροσερού Ν. Πέλλης. 8
- Περί αναγνωρίσεως παρόδου οδού Θεσσαλονίκης στα Χανιά Ν. Χανίων, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως λόγω προσωρινότητας τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Μπόττη, προς τον σκοπόν εφαρμογής του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων προς διάνοιξη οδών εντός του εγκατεμένου σχεδίου περιοχής Αμπελοκήπων. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 8372/2304 Ν. 9888

(1)

Περί μερικής αναστήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. Δ. 3856/3215/29.5.69, για την κατασκευή της Επαρχιακής οδού Λευκάδος — Βασιλικής (τμήμα Λευκάδα — Νυδρί).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. Δ. 3856/3215/29.5.69 (ΦΕΚ 118/59 τ. Δ'), με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Λευκάδος — Βασιλικής κλπ.
3. Την απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Α. 3485/2218/9.3.79 «περί καθορισμού έπιστρεπτέας αποζημιώσεως».
4. Το αριθ. Α. 14325/1.9.79 αντίγραφο τριπλοτύπου εισφοράς του Δημοτικού Ταμείου Λευκάδος, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την κοινή απόφασή μας αριθ. Δ. 3856/3215/29.5.69, με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Λευκάδος — Βασιλικής κλπ., μόνο ως προς έκταση 84,50 μ² του ακινήτου 2163 καθώς εμφανίζεται στο από 14.10.76 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της μηχανικού Αιμιλίας Σταύρανα θεωρηθέν την 15.4.1978 υπό του Δ/ντος Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Λευκάδος Ι. Ξενικάκη, επειδή η έκταση αυτή δεν είναι αναγκαία για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 3 Ιουνίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 2927

(2)

Περί συστάσεως δουλείας διελεύσεως άρδευτικού νερού, στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955, «περί διοικητικής άποκεντρώσεως».

2) Το με άριθμό 192/1972 Β.Δ. «περί καθορισμού των άρμοδιοτήτων των Έργουρχών Προϊσταμένων των Περιών Διοικήσεων».

3) Τις διατάξεις των άρθρων 4, 5 και 11 του Ν.Δ. 608/1948 «περί διοικήσεως και διαχειρίσεως των δι' άρδευσεις χρησιμοποιοιμένων υδάτων».

4) Την από 25.2.1980 αίτηση των Ιωάν. Άνδρ Μπιρμπανάγου και Εύγενίης χήρας Νικ. Σωτηροπούλου.

5) Την από 13.3.1980 άναγνωριστική έκθεση του Γεωπόνου Ιωάννη Πετροπούλου.

6) Την 35 γνωμοδότηση (πρακτικό 4/20.5.1980, του Περιού Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Έγγειοβελτιωτικού Έργων, άποφασίζουμε:

Συνιστούμε δουλεία διελεύσεως άρδευτικού νερού και τη άρδευση συνολικής έκτασεως 51,4 στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση «Μπέικι» της Κοινότητας Αχαΐκου και ανήκει στους Ιωάννη Άνδρ Μπιρμπανάγο (35,2 στρέμ.) και Εύγενία χήρα Νικολ. Σωτηροπούλου, κατοίκων Αχαΐκου Αχαΐας, από το ιδιόκτητο πηγάδι τους μέσω υπόγειου σωληνωτού άγωγού που θά ακολουθήσει την παρακάτω διαδρομή, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχαν. Νικ. Νικολοπούλου.

α) Από το πηγάδι και σε μήκος 35 μ. (ΑΒ) έσωτερικά της δυτικής πλευράς άγροτεμαχίου 3 στρεμ. του Ιωάννου Άνδρ. Μπιρμπανάγου.

β) Συνέχεια στο όριο άγροτικού δρόμου (ΒΓ) και της ιδιοκτησίας Ιωάν. Δημητρίου Μπιρμπανάγου σε μήκος 12,5 μ.

γ) Στο όριο των ιδιοκτησιών Ιωάννου Άνδρ. Δημητρίου Μπιρμπανάγου και Κων. Δημητρίου Μπιρμπανάγου σε μήκος 54 μ. (ΓΔ).

δ) Συνέχεια δια της ιδιοκτησίας Ιωάννου Μπιρμπανάγου σε μήκος 70 μ. (ΔΕ).

ε) Στο όριο των ιδιοκτησιών Αναστασίας συζύγου Κ. Κώτσιου και Κων/νου Δημ. Μπιρμπανάγου (ΕΖ) σε μήκος 48 μ.

στ) Τέλος δια της ιδιοκτησίας Ιωάννου Δημ. Μπιρμπανάγου σε μήκος 60 μ. και του άγροτικού δρόμου φθάνει στο τελευταίο προς άρδευση άγροτεμάχιο (ΖΗΘ).

2) Ορίζουμε, ό σωληνωτός άγωγός να τοποθετηθεί σε βάθος μεγαλύτερο των 0,80 μ. και το πλάτος της λωρίδας έδάφους για τη διάνοιξη του αύλαχου να μη υπερβεί τα 0,50 μ.

Στην ιδιοκτησία του Ιωάννη Άνδρ. Μπιρμπανάγου ό σωληνωτός άγωγός μπορεί να είναι και στην επιφάνεια του έδάφους.

3) Όλες οι δαπάνες που θά χρειασθούν για τον παραπάνω σκοπό θά βαρύνουν τους ενδιαφερομένους.

4) Ορίζουμε ότι ή τυχόν κλοπή ή κλοπή που όφείλεται στους ιδιοκτήτες των ενδιαιμάτων κτημάτων σε βάρος των οποίων θά συσταθεί ή δουλεία θά καθοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παράγρ. 4 του Ν.Δ. 608/48.

5) Η ισχύς αυτής της άποφάσεως λόγω της έναρξεως της άρδευτικής περιόδου θά ισχύει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

6) Εάν τα έργα δεν εκτελεσθούν σε διάστημα έξι (6) μηνών ή παρούσα άπόφαση παύει να ισχύει.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Μαΐου 1980

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΝΟΣ

Αριθ. 1248

(3)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημοσίας δασικής έκτασεως στη θέση «Βουρλιά» της Κοινότητας Χαβαρίου, του Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/27.12.1979 «περί προστασίας των Δασών», γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής άποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ., που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις έξις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 5684/499/έγκ. 84/11.2.1971, β) 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75 και 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, γ) 10582/539/13.2.1976 και 215696/1451/9.5.1977, δ) 159140/1077/12.3.1980.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με τη 1624/8.5.1980 άναφορά του άρμόδιου Δασαρχείου Αρκαλιάδας, σχετικά με την κηρύξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασεως, και

Έπειδή ή έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε όλοσχερώς από πυρκαγιά στις 13.3.80 και δεν υπάρχει φιλοβατική έπιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, άποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλαστήσεως που χάθηκε, δημόσια δασική έκταση 1.500 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, ή οποία βρίσκεται στη θέση «Βουρλιά» της περιφέρειας της Κοινότητας Χαβαρίου, Νομού Ηλείας, καλυπτόταν από δάσος χαλεπίου πύλης με ύψος από άείφυλλα — πλατύφυλλα: που καταστράφηκε όλοσχερώς στις 13.3.80 από πυρκαγιά.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1.000, το όποιο άποτελεί αναπόσπαστο μέρος της άποφάσεως αυτής και στο όποιο ή έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, και με όρια:

Ανατολικά: Με μονοπάτι και πέραν τούτου με δημόσια δασική έκταση από άείφυλλα—πλατύφυλλα.

Δυτικά: Με δημόσια δάσος άείφυλλων—πλατύφυλλων.

Βόρεια: Με δασική λωρίδα άείφυλλων—πλατύφυλλων και πέραν αυτής άγρος Π. Κορίτζη.

Νότια: Με άγρον Α/φών Γεωργίου και Σπυρ. Χρ. Σιαχμή.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

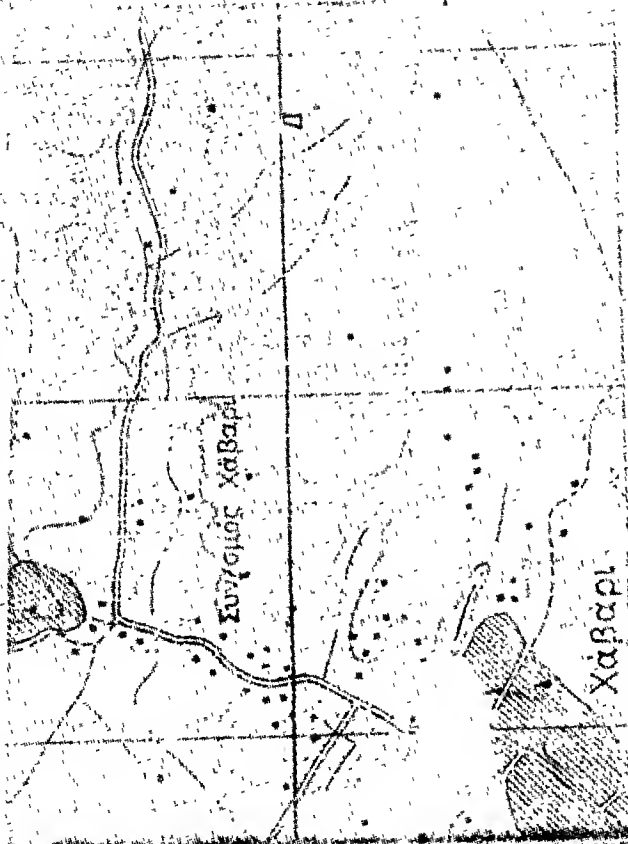
Πάτρα, 16 Μαΐου 1980

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΠΕΡΙΛΗΨΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΧΑΒΑΡΙΟΥ

Κλίμακα: 1:20.000

— Οριογραμμή Έκτακτου Που Κλίμακα



Αναστάσιος 27-3-80
Ο. Λυγιάδης

Ο. Δαδελός

Θεοφάνης 1980

Ο. Νόνδης

Εδμν. Λαγονορίας
Ζεχν. Δαγονορίας

Ν. Μαδαρίνης
Δαδελός Γ.Θ.

Αντικείμενο: 1248/80

Απόφαση Νο 114/80

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΚΔΕΛΛΟΜΕΝΟ

ΠΟΥ ΥΠΗΛΕ.

Κλίμακα: 1:1000

Βύθισμα: 1,5

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑ

Αριθ. Τ. 67474

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τμημάτων ἐπαρχιακῶν ὁδῶν, ποὺ θὰ γίνῃ βελτίωση, στὸ Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ υποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν ὁδῶν κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετὰ τὶς παραγρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 947/26.7.79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὴ Δ.3803/963/3.7.79 ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ποὺ βρίσκονται στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Καβάλας γιὰ τὴν κατασκευὴ ταῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Γεφύρας Στρυμόνος-Νέας Περάμου, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 416/10.8.79.

4. Τὴν 98/3.3.1980 ἀναφορὰ τῆς 2ας ΔΕΚΕ τῆς 5ης ΠΥΔΕ, ἀποφασίζουμε :

Ὅρίζουμε γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ υποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν ὁδῶν κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, τὰ κατωτέρω τμήματα τῶν ἐπαρχιακῶν ὁδῶν, ποὺ θὰ γίνῃ βελτίωση.

α) Τμήμα ἀριθ. 10 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ν. Περάμου-Ἐλαιωχωρίου 100 μέτρα ἐκατέρωθεν τῆς συμβολῆς τῆς μετὰ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ Γεφ. Στρυμόνος-Ν. Περάμου.

β) Τμήμα κοινοτικῆς ὁδοῦ Ν. Περάμου-Ἐλευθερῶν 150 μέτρα ἐκατέρωθεν τῆς συμβολῆς τῆς μετὰ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ Γεφύρας Στρυμόνος-Ν. Περάμου καὶ

γ) Τμήμα ἀριθ. 12 Ἐπαρχ. ὁδοῦ Ν. Περάμου-Ἀγ. Ἀνδρέα 250 μέτρα ἐκατέρωθεν τῆς συμβολῆς τῆς μετὰ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ Γεφ. Στρυμόνος-Ν. Περάμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 29 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. 5327

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 338 μ2 διὰ τὴ διαπλάτυνσιν τῆς Ἐπαρχ. ὁδοῦ Βραχατίου - Σουλῆναρίου εἰς Χ.Θ 6 + 800.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/74 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 139/74 Β.Δ., δημοσιευθὲν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 49/74 ΦΕΚ, καὶ τὰς διατάξεις τῶν 653/77 καὶ τοῦ 929/79.

2. Τὸ ἄρθρ. 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.29 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λπ.».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 6/1980 πρᾶξιν τοῦ Συμβουλίου Νομ. Ταμεῖου Κορινθίας.

4. Τὴν σχετικὴν εἰσήγησιν τοῦ Δ/τοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κορινθίας, ἀποφασίζουμεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν διαπλάτυνσιν τῆς ὁδοῦ Βραχατίου - Σουλῆναρίου, ἔκτασιν ἀνερχομένην εἰς 338 μ2 εἰς χ.θ. 6+800 τῆς ὁδοῦ.

Προϋπολογιζομένης δαπάνης ὡς ἔγγιστα 50.000 δρχ. εἰκονιζομένην εἰς τὸ ἀπὸ 11.1.80 Κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ κτηματολογικοῦ πίνακος τοῦ Τοπ. Ἀγρ. Ν/κοῦ Θ. Στρώων τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Κορινθίας

Ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Κωνσταντῖνος Μπαχταλιᾶς τοῦ Νικολάου.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ εἰς βάρος τῶν πιστώσεων τῆς ΣΑΝΤ 7929.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΔΑΣ

Αριθ. 5445

(6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 178 μ2 στὴν περιοχὴ Ἀμπελῶνος Τερνάβου ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου γιὰ τὴν ἀξιοποίηση τῶν γεωτρήσεων τοῦ Προγράμματος Ἀναπτύξεως Ὑπογείων Ὑδάτων Θεσσαλίας (ΠΑΥΥΘ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1974 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμῷ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1974 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/1958 «περὶ ἐγγείων βελτιώσεων».

3. Τὴν ἀρ. 20899/7.12.1978 καὶ 7637/24.5.1980 ἀναφορὰ τῆς Ὑ.Ε.Ε. Β' Λαρίσης μετὰ τὶς ὁποῖες ζητᾷ τὴν κήρυξιν ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 178 μ2 γιὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῆς γεωτρήσεως SR-36 τοῦ Προγράμματος Ἀναπτύξεως Ὑπογείων Ὑδάτων Θεσσαλίας (Π.Α.Υ.Υ.Θ.) σὲ βάρος τοῦ ἔργου 181006, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσομε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσιν πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου ἥτοι γιὰ τὴν ἀξιοποίηση τῆς γεωτρήσεως SR-36 τοῦ Προγράμματος Ἀναπτύξεως Ὑπογείων Ὑδάτων Θεσσαλίας (Π.Α.Υ.Υ.Θ.) σὲ ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 178 τ.μ. στὴν κτηματικὴ περιφέρεια τῆς Κοινότητος Ἀμπελῶνος Τερνάβου, ὅπως αὐτὴ ἐμφαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Ὑπομηχανικὸ Β. Βασιλάκη καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Ε.Ε.Β. Σοφ. Παππά.

Στὴν ἔκτασιν ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Κων/νος Σταυρόπουλος τοῦ Σταύρου καὶ Ἀνδρομάχη Μούτσου συζ. Δημητρίου.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάνη τοῦ Δημοσίου καὶ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὸν προϋπολογισμὸ τοῦ ἔργου Ἀναπτύξεως Ὑπογείων Ὑδάτων Θεσσαλίας (ἔργο 181006).

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Ἰουνίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 734

(7)

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Διστόμου του Ν. Βοιωτίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείων Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α/1971).

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ.» (Φ.Ε.Κ. 1154/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.».

4. Την 36642/5-2-2/21.6.1972 (Φ.Ε.Κ. 156/Δ/1972) απόφαση του Νομάρχη περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Διστόμου, καθώς και τους όρους και περιορισμούς δομήσεως.

5. Την 6/1980 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της πόλεως Διστόμου.

6. Την 563/12.5.1980 εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

7. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 64 (Πράξη 12) της 15 Μαΐου 1980, αποφασίζουμε:

1. Για τα οικόπεδα που βρίσκονται στους τομείς Α και Β του ρυμοτομικού σχεδίου Διστόμου στα οποία εφαρμόζεται το συνήχες σύστημα δομήσεως, ο αριθμός των υπέρ το έδαφος, όρόφων καθορίζεται ως ακολούθως:

α) Για πλάτος οδού μικρότερο των 8,00 μέτρων επιτρέπεται ή κατασκευή δύο (2) όρόφων κατά την πρόσοψη και ένα επί πλέον όροφο (τρίτος όροφος) εν έσοχη από την πρόσοψη (οικοδομικής γραμμής) και σε έξοδο σταθερό 2,50 μέτρων από τον υποκείμενο όροφο με μέγιστο ύψος οικοδομής 11,00 μέτρα.

β) Όταν το πλάτος της οδού είναι μεγαλύτερο των 8,00 μέτρων επιτρέπεται ή κατασκευή τριών (3) όρόφων εν προσόψει με μέγιστο ύψος οικοδομής 11,00 μέτρα.

2. Ο συντελεστής δομήσεως των οικοπέδων στους τομείς Α και Β καθορίζεται σε 1,80.

3. Για τα οικόπεδα του τομέως Γ ο αριθμός όρόφων ορίζεται σε τρεις (3) με μέγιστο ύψος οικοδομής τα 11,00 μέτρα και συντελεστή δομήσεως 1,00.

4. Το ανώτερο ύψος των κτιρίων των οικοπέδων στους τομείς Α, Β, και Γ προσαυξάνεται κατά 1,50 μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

5. Στην περίπτωση προσθήκης καθ' ύψος, επί υφισταμένων μονόροφων οικοδομών, επιτρέπεται υπέρβαση των δια της πα-

ρούσης καθοριζόμενων μέγιστων ύψων, χωρίς όμως υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δομήσεως της περιοχής.

6. Σε περίπτωση προσθήκης καθ' επέκταση υφισταμένων κτιρίων επιτρέπεται, ή προσθήκη που θα γίνει να φθάσει μέχρι το ύψος του υφισταμένου κτιρίου, έστω και καθ' υπέρβαση του δια της παρούσης καθοριζόμενου μέγιστου ύψους, χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δομήσεως και του ποσοστού καλύψεως.

7. Κατά τα λοιπά έχουν ισχύ οι διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ./1973, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 7.12.1974 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 205/Α/74).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 27 Μαΐου 1980

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

'Αριθ. 542 (6449)

(8)

Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Δροσερού Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 20 και 21 του Π.Κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Κανονισμού του Κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρ. 4 του Ν. 622/77 «περί εισπραξέως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων, τελών, εισφορών, κρατήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» καθώς και την 829/26.1.78 διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων, που διευκρινίζει την παραπάνω παράγραφο, καθώς και το γεγονός ότι ο οικισμός Δροσερού έχει λιγότερους από 5.000 κατοίκους.

4. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», και αφού είδαμε:

1. Την 54/79 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δροσερού, με την οποία αποφασίζει τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Δροσερού.

2. Την 145/5.12.79 πράξη γνωμοδότησεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων, Ν. Πέλλης, στη οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Δροσερού, αποφασίζουμε:

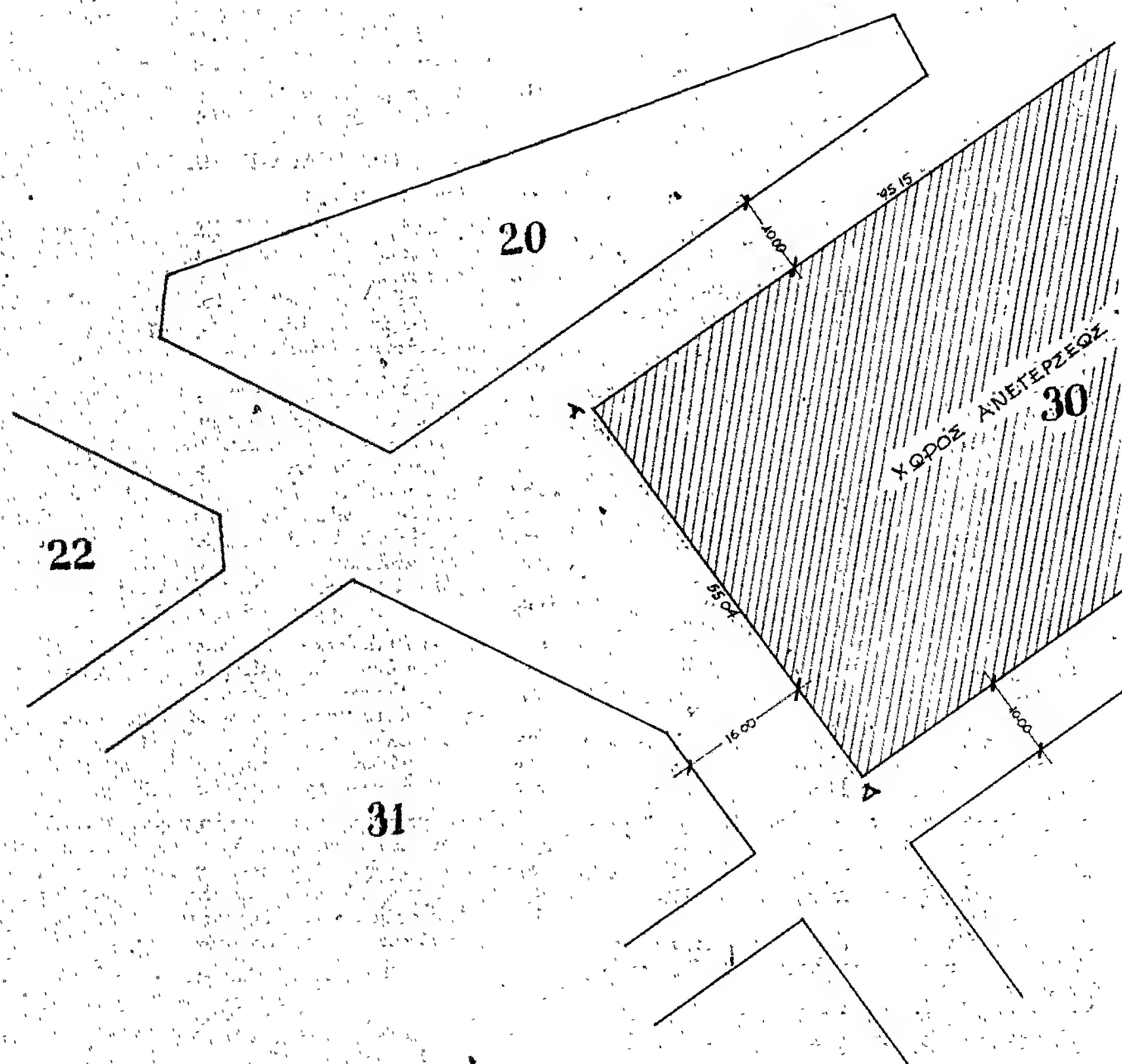
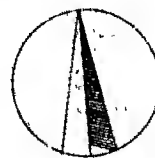
Έγκρινουμε την πρόταση χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Κοινότητας Δροσερού, στο Ο.Τ. 30 του ρυμοτομικού σχεδίου Δροσερού, όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλ. 1 : 500, θεωρούμενο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Π. & Π.Ε. και με όρους δομήσεως αυτούς που ισχύουν στον οικισμό Δροσερού.

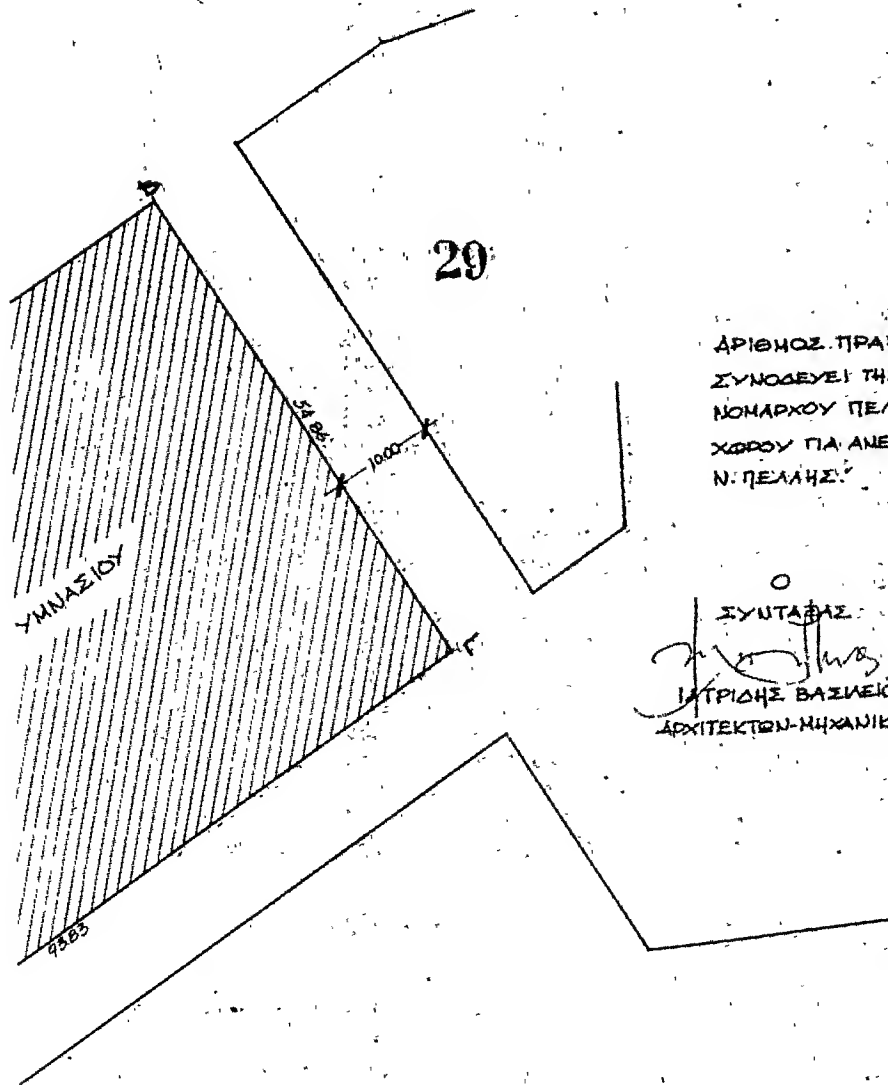
Έδεσσα, 22 'Απριλίου 1980

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΕΡΟΥ
ΚΛ. 1:500

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ





ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 145/5.12.79
 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 542/22.4.1980 ΑΠΟΦΑΣΗ
 ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΛΗΣ, ΠΕΡΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
 ΧΩΡΟΥ ΠΑ. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΡΟΣΕΡΟΥ
 Ν. ΠΕΛΛΗΣ.

ΕΛΕΙΣΑ 22.4.80

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΝ Π. & Π.Ε.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΕΑΡΧΟΣ

ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΝ ΔΕΛΦΩΝ

Άρ. 870

(9)

Περὶ ἀναγνώρισεως παρόδου ὁδοῦ Θεσσαλονίκης, στὰ Χανιά Ν. Χανίων, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 70/30.4.1980 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

2. Τὴν ἀπὸ 15.6.1979 αἴτηση τῆς Ἀννας Ν. Λεδέντη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας ὑπ' ἀριθ. 23927/1900, 2217/1930, 15423/1915 καὶ 20332/1964 συμβόλαια, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Θεσσαλονίκης ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Θεσσαλονίκης ὑπὸ στοιχείᾳ ΑΒΔΔ'Α, στὰ Χανιά καὶ στὸ 265 Ο.Γ., ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ./κοῦ Μητ./κοῦ Σπύρου Ἀτσαλάκη τὸ ὁποῖο ἐθεωρήθηκε ὑπὸ τῆς Π.Τ.Π. καὶ Π.Ε. Ν. Χανίων τὴν 30.4.1980.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει ἀπὸ σήμερα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 30 Ἀπριλίου 1980

Ὁ Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Μπότη, πρὸς τὸν σκοπὸν ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἰωαννίνων πρὸς διάνοξιν ὁδῶν ἐντὸς τοῦ ἐγκυκλιωμένου σχεδίου περιοχῆς Ἀμπελοκήπων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Νομαρχίας

Ἰωαννίνων, Διεύθυνσις Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, κυρωθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 17022/75 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων καταστάσεως τελεσιδίκου, προσκυρώθη εἰς τὴν ιδιοκτησίαν μου ἐκ τῆς ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Μπότη, ἥτοι 1) Λαμπρινῆς συζ. Ἠλία Παππά, 2) Εὐθυλίας χήρας Γεωργ. Μπότη, 3) Ἀγγελικῆς συζ. Νικ. Μπότη, 4) Φεβρωνίας χήρας Παν. Βίκου, 5) Ἀλεξάνδρας συζ. Γεωργ. Θεοδώρου, 6) Χριστίνας Γεωργ. Μπότη, 7) Σταματίας Ἠλία Γαλάκη, ἀπασῶν, πλὴν τῆς δευτέρας, τὸ γένος Γεωργ. Μπότη, κατοικίων Πετραλώνων, τμήμα ἐκτάσεως 171,60 μ², ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται λεπτομερῶς ὑπὸ στοιχεῖα 55—56—57—52—51—54—55 ἐν τῇ τοπογραφικῇ διαγράμματι τὸ συν-οδεῦον τὴν ἄνω μηχανογεωμετρικὴν ὑπ' ἀριθ. 21/1974 πράξιν Ἀναλογισμοῦ.

Ἐν συνεχείᾳ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 104/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 2.500 ἀνὰ μ², ἥτοι σύνολον ὀφειλῆς μου δρχ. 429.000 (171,60X2.500).

Ἀρνηθέντων τῶν δικαιούχων κληρονόμων Γεωργίου Μπότη νὰ λάβωσι τὴν προσφερομένην ὑπ' ἐμοῦ ὡς ἄνω ἀποζημιώσιν καὶ τὴν ἐν συνεχείᾳ σύνταξιν τοῦ σχετικοῦ συμβολαίου, προέδην εἰς τὴν κατάθεσιν τοῦ ἐν λόγῳ ποσοῦ τῶν δρχ. 429.000 παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 54818/30.5.80 ἱραγματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑποδηλώσεως καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1113/30.5.80 Δηλώσεως Φ.Μ.Α. τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορῆς Ἰωαννίνων.

Προβαίνω ὅθεν εἰς τὴν παρούσαν δημοσίευσιν διὰ τὰ ἔννομα ἀποτελέσματα καὶ διὰ τὴν ἀπόλυτον, πλήρη καὶ ἐλευθέραν κτῆσιν καὶ κατάληψιν τῆς κυριότητος, νομῆς καὶ κατοχῆς τοῦ ἄνω λεπτομερῶς περιγραφομένου καὶ προσκυρουμένου ἥδη εἰς τὴν ιδιοκτησίαν μου τμήματος διὰ τὸ ὁποῖον φέρομαι διὰ τῆς ἄνω πράξεως ὑπ' ἀριθ. 21/1974 ὑπόχρεως πρὸς ἀποζημιώσιν, πάντα δὲ ταῦτα πρὸς συμπλήρωσιν καὶ ὁλοκλήρωσιν τῶν νομίμων διατυπώσεων καὶ τῆς μεταγραφῆς τῆς παρούσης δημοσιεύσεως εἰς τὰ διελθία Μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Ἰωαννίνων.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 30 Μαΐου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 45831/80 τοῦ Δημ. Ταμείου Δικ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν τῆς 7.6.1980)